

La malga Losa

Descrizione:	<p>La “Malga Losa” è di proprietà del Comune di Villa Santina, ubicata sulle falde dei monti Losa e Val Boaria a quota 1765 m. s.l.m., nel territorio amministrativo del Comune di Ovaro:</p> <p>La malga dispone di una superficie destinata al pascolo di circa 300 ha. Circa, esposti ottimamente a sud con dolci pendii specie negli spazi sui fianchi ed a ridosso del complesso degli edifici, la resa dei pascoli è buona e con ottima erba. La malga viene monticata con circa 100 bovini da latte, con circa 80 capi giovani e 80 capi tra ovini e caprini, attualmente è data in locazione, per cinque anni, all’imprenditore agricolo signor Gianni Petris di Ampezzo, di provata e qualificata esperienza nel settore.</p> <p>Il complesso aziendale, peraltro dislocato in posizione centrale rispetto ai pascoli, è composto da:</p> <ul style="list-style-type: none">- un fabbricato principale, costituito da tre piani fuori terra ed un piano seminterrato, in cui trovano collocazione i locali per la lavorazione del latte, la stagionatura e deposito dei prodotti caseari, oltre ai locali adibiti al rifugio comprendente al piano terra il bar, servizi igienici, al primo piano la cucina, la sala da pranzo, alcune camere ed al secondo piano le camere con annessi servizi igienici; <p>da due corpi di fabbrica su un piano adibito a logge per il ricovero del bestiame e da un piccolo edificio su due piani adibito a deposito ed affumicatura dei prodotti.</p>
Obiettivo dell’Amministrazione:	<p>Vista la centralità del complesso aziendale, della viabilità, della consistenza e qualità degli edifici, e soprattutto delle future possibilità per un’agricoltura che valorizzi la montagna per chi ci abita e vi opera e per la salvaguardia del territorio dal punto di vista naturalistico e conservativo, inoltre in un sempre crescente contesto turistico che porterebbe il complesso aziendale Losa a rivestire un ruolo pilota per il restante territorio del mondo delle malghe e non solo. Pertanto con il presente progetto intende riqualificare l’intero complesso aziendale sia dal punto di vista della monticazione, della produzione e dei sistemi lavorativi, igienico- sanitari e nel contempo incrementare e migliorare l’aspetto turistico (rifugio), che dovrà essere inteso come fonte alternativa di guadagno.</p> <ul style="list-style-type: none">- Nel particolare il progetto si prefigge di dividere le diverse attività, attualmente accentrate in un unico edificio, ampliando la cubatura esistente che verrà usata in modo diverso e più precisamente:- Il rifugio (ex casera) ampliato verrà usato solo come attività turistica;- L’attuale deposito, ampliato, verrà destinato all’attività casearia ed al ricovero del personale;- In testa al ricovero del bestiame (logge) verrà costruito un nuovo fabbricato da adibire a sala mungitura. A servizio dell’intera cubatura verranno costruite opere complementari e cioè costruzione di una nuova concimaia coperta con relativa rete di convogliamento;- Realizzazione di fonti energetiche alternative, tipo pannelli fotovoltaici ed eolico per la produzione di energia elettrica;- Inoltre sono previsti lavori di completamento consistenti nella sistemazione dell’area limitrofa alle costruzioni (cjampei). <p>Il Comune di Villa Santina, ha ottenuto nell’anno 2004 dalla Regione Friuli Venezia Giulia, un primo finanziamento che permetterà la riqualificazione generale del complesso aziendale di Malga Losa, consistente nel trasferimento delle lavorazioni casearie con relative attrezzature e ricovero del personale mediante i lavori di ampliamento del fabbricato attualmente destinato a deposito ed affumicatura dei prodotti caseari</p>