

REGIONE AUTONOMA FRIULI VENEZIA GIULIA
PROVINCIA DI UDINE



COMUNE DI VILLA SANTINA

PIANO REGOLATORE PARTICOLAREGGIATO
COMUNALE DI RECUPERO URBANO
ZONA "0" – COMPARTO A

VARIANTE N° 3 – GENERALE

RELAZIONE DI VERIFICA PRELIMINARE
SU POSSIBILI INCIDENZE SIGNIFICATIVE
SUI S.I.C. 0 Z.P.S. E ALLEGATO GRAFICO

PROGETTISTI
dott. arch. PAOLO PETRIS

CONSULENTE PER MASTERPLAN
dott. arch. ALESSANDRA PETRIS

data: 27 maggio 2016

La direttiva 92/43/CEE, recepita dall'Italia con D.P.R. 8/9/1997 n°357, prevede che formino oggetto di un'opportuna valutazione d'incidenza sui siti della rete di Natura 2000 i piani ed i progetti anche non direttamente connessi alla gestione dei siti e quindi anche ad essi esterni, ma che potrebbero avere incidenze significative sui siti stessi tenuto conto degli obiettivi di conservazione dei medesimi.

Da un primo esame si può rilevare, anche in forma prudenziale, che i contenuti della Variante n°3 al P.R.P.C. della Zona "O" del Comune di Villa Santina non possono avere alcuna incidenza negativa sui siti individuati nella nostra regione in quanto:

- Nell'ambito del territorio del Comune di Villa Santina non è stato individuato alcun sito della rete Natura 2000, cioè Siti di Interesse Comunitario (S.I.C.) o Zone di Protezione Speciale (Z.P.S.).
- Nell'allegato grafico "cartografia generale" in scala 1:150.000 sono state evidenziate le distanze tra il confine comunale ed i S.I.C. e le Z.P.S. ubicati nei comuni limitrofi; distanze che risultano notevoli rispetto al comparto oggetto della presente Variante.
- La presente Variante propone una rivisitazione dell'impianto urbanistico che, tra l'altro, comporta una riduzione della volumetria prevista con il Piano originale.
- I contenuti della variante n°3 al P.R.P.C. non determinano singolarmente o congiuntamente impatti diretti o indiretti sui siti Natura 2000.

Pertanto, non derivando incidenze negative ai S.I.C. e alle Z.P.S. ubicati nei comuni limitrofi, anche posti a valle rispetto al territorio di Villa Santina, si ritiene non necessario attivare la procedura di valutazione d'incidenza.

