

Comune di VILLA SANTINA

PIANO COMUNALE DI CLASSIFICAZIONE ACUSTICA

Variante N. 1

Rapporto Preliminare per la Verifica di Assoggettabilità a
Valutazione Ambientale Strategica

2021



arch. Luca di Giusto,

33019 Tricesimo, luca.digiusto@gmail.com

Il presente Rapporto preliminare di verifica, documento atto alla Verifica di assoggettabilità alla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS), costituisce documento integrante alla stesura della Variante n.1 del Piano Comunale di Classificazione Acustica (P.C.C.A.) del Comune di Villa Santina.

La verifica è attivata allo scopo di valutare se i piani e i programmi di cui all'articolo 6, comma 2, del d. lgs. 152/2006, determinanti l'uso di piccole aree o le loro modifiche minori, nonché i piani e i programmi diversi da quelli di cui all'articolo 6, comma 2, del d. lgs. 152/2006, possano avere effetti significativi sull'ambiente e debbano essere sottoposti alla fase di valutazione di VAS come prevista dal d.lgs. 152/2006, in considerazione del diverso livello di sensibilità ambientale delle aree interessate.

PROCEDIMENTO METODOLOGICO

La procedura di verifica di assoggettabilità a procedura di VAS si attua poiché:

La Variante n.1 del Comune di Villa Santina in questione modifica il piano vigente in aggiornamento alla variante n.27 al Piano regolatore generale comunale, ed all'adozione del Piano attuativo comunale di iniziativa privata relativo al nuovo insediamento turistico ricreativo della zona "G2.4".

Con la presente Variante si intende effettuare le seguenti modifiche:

1. Cambio di classificazione acustica di un'area a seguito di riclassificazione urbanistica da D3 (industriale) a G2.4 (turistica)

Indicazione soggetti coinvolti, definizione delle autorità competenti e modalità di consultazione del pubblico

Ai sensi dell'art.4 comma 1 della LR 16/2008 i soggetti coinvolti per le finalità di cui all'articolo 6 del decreto legislativo 3 aprile 2006, n. 152, limitatamente alla pianificazione urbanistica comunale, sono:

- proponente: ufficio tecnico comunale;
- autorità procedente: Consiglio comunale;
- autorità competente: la Giunta comunale;

La normativa prevede ai fini della procedura VAS la consultazione con soggetti competenti in materia ambientale ed il coinvolgimento del pubblico. Sono stati individuati i seguenti soggetti competenti dal punto di vista ambientale ed enti territorialmente interessati.

- Regione FVG: Servizio valutazioni ambientali
- ARPA FVG
- Azienda sanitaria universitaria Friuli Centrale (ASU FC)

Riguardo le modalità di consultazione del pubblico, i cittadini vengono informati tramite il sito web del Comune di Villa Santina su cui reperire le informazioni e prima dell'approvazione del piano possono presentare eventuali osservazioni.

Il presente **Rapporto Ambientale Preliminare** è redatto in riferimento a quanto richiesto all'art. 12 del D.Lgs 152/2006 e comprende una descrizione del piano, le informazioni e i dati necessari alla verifica degli impatti significativi sull'ambiente attesi dall'attuazione del piano. La redazione del Rapporto preliminare di verifica viene effettuata sulla base dei criteri dell'allegato I alla parte seconda del D.Lgs 152/2006 aggiornato al terzo correttivo D.Lgs 128/2010 -

- Criteri per la verifica di assoggettabilità di piani e programmi di cui all'articolo 12:

a) determinazione delle caratteristiche del piano o del programma, tenendo conto, in particolare, dei seguenti elementi:

1) in quale misura il piano o il programma stabilisce un quadro di riferimento per progetti e altre attività, o per quanto riguarda l'ubicazione, la natura, le dimensioni e le condizioni operative, o attraverso la

ripartizione delle risorse;

2) in quale misura il piano o il programma influenza altri piani o programmi, inclusi quelli gerarchicamente ordinati;

3) la pertinenza del piano o del programma per l'integrazione delle considerazioni ambientali, in particolare al fine di promuovere lo sviluppo sostenibile;

4) problemi ambientali pertinenti al piano o al programma;

5) la rilevanza del piano o del programma per l'attuazione della normativa comunitaria nel settore dell'ambiente;

b) determinazione delle caratteristiche degli effetti e delle aree che possono essere interessate, tenendo conto, in particolare, dei seguenti elementi:

1) probabilità, durata, frequenza e reversibilità degli effetti;

2) carattere cumulativo degli effetti;

3) natura transfrontaliera degli effetti;

4) rischi per la salute umana o per l'ambiente;

5) entità ed estensione nello spazio degli effetti;

6) valore e vulnerabilità dell'area che potrebbe essere interessata a causa delle speciali caratteristiche naturali o del patrimonio culturale, del superamento dei livelli di qualità ambientale o dei valori limite, dell'utilizzo intensivo del suolo;

7) effetti su aree o paesaggi riconosciuti come protetti a livello nazionale, comunitario o internazionale.

DESCRIZIONE DELLA VARIANTE

Il comune di Villa Santina è attualmente provvisto di Piano di Classificazione Acustica del territorio (documento approvato con Delibera del Consiglio Comunale n.38 in data 21.12.2013). Tale piano si intende vigente e viene integrato dal presente aggiornamento, relativamente alla parte di territorio oggetto di variante di destinazione d'uso di cui in seguito si farà esplicito riferimento.

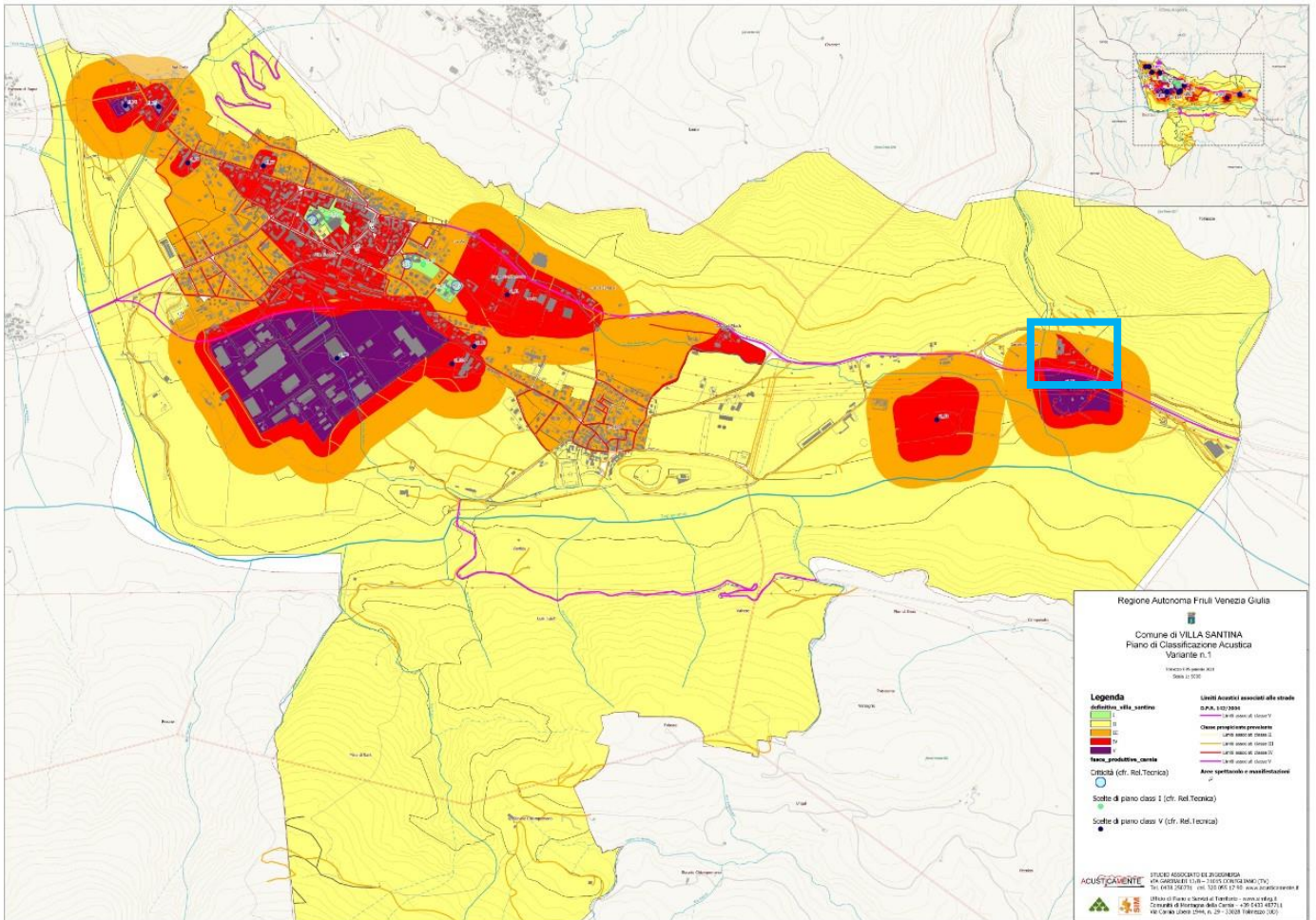
Il comune di Villa Santina ha disposto il cambio di destinazione d'uso della porzione nord dell'area della Zona Industriale numero 84 (zi_84) del Piano di classificazione acustica del Comune di Villa Santina in vigore. In particolare tale area, classificata di tipo D3 (insediamenti industriali ed artigianali singoli esistenti) nella precedente versione di PRGC a cui il piano di classificazione acustica vigente fa riferimento, a seguito dell'attuale variante di piano è classificata di tipo G2.4. Questo tipo di cambio di destinazione d'uso dell'unità territoriale comporta di fatto anche una revisione del piano di classificazione acustica.

Tale area oggetto di aggiornamento è individuata negli elaborati che accompagnano il vigente Piano di classificazione acustica comunale come Unità Territoriale 471 (rif. TAV 2 – unità territoriali). Sulla base dei criteri definiti nel documento “Criteri e linee guida per la redazione dei Piani comunali di classificazione acustica del territorio” pubblicati nel BUR FVG del 25 marzo 2009, tale UT, di destinazione urbanistica D3, era stata individuata come zona industriale “forte”, prevedendo quindi un'assegnazione di classe acustica V-aree prevalentemente industriali- con fasce di rispetto acustico definite all'esterno dell'UT di classe IV e III di ampiezza variabile (rif. zi_84 TAV 8 – classificazione definitiva).

Il cambio di destinazione d'uso previsto per tale UT con la variante in essere, comporta una classificazione secondo criteri differenti, sempre in riferimento al documento di cui sopra. In particolare, l'area rientra in classe IV- aree di intensa attività umana- sulla base dei calcoli parametrici e dei criteri per l'aggregazione delle classi II, III e IV. Vengono quindi eliminate le fasce di rispetto acustico definite all'esterno dell'UT dalla precedente classificazione acustica. Tali fasce sono infatti previste dal documento di cui sopra solo nel caso di insediamenti ubicati in zone “D”. Pertanto, rispetto al documento “Relazione tecnica” facente parte dei documenti che accompagnano il vigente piano di classificazione acustica, a seguito dell'aggiornamento descritto nel presente documento subentrano le seguenti modifiche:

Localizzazione variante:



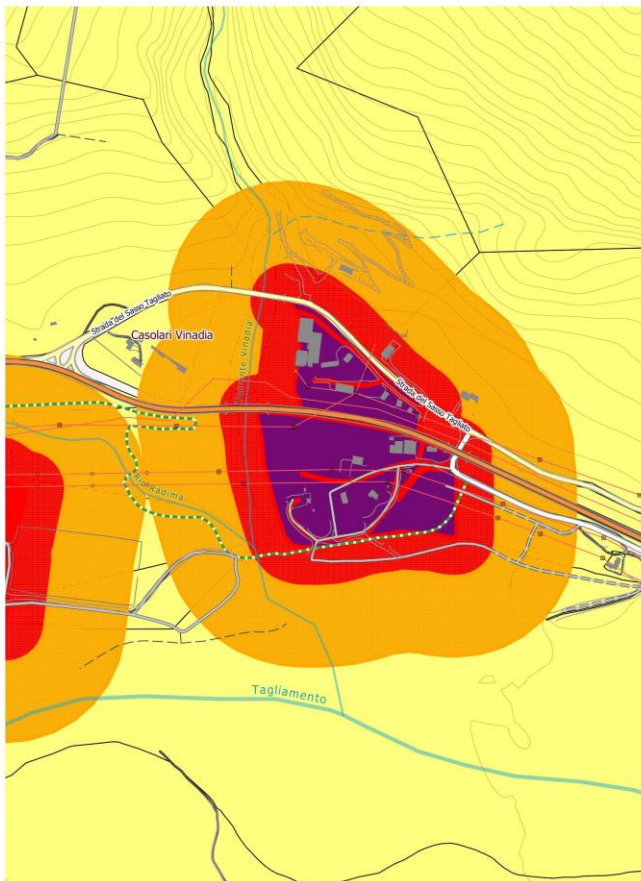


PCCA variante

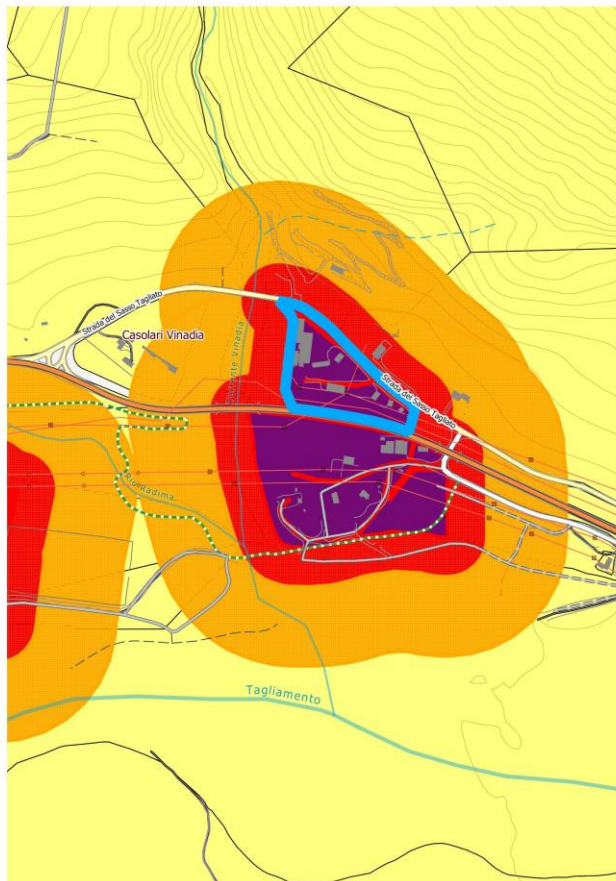
Si tratta di una piccola attività industriale, nei pressi di una viabilità di scorrimento molto frequentata, ma isolata rispetto alle aree residenziali. La variante di PRGC n. 27 per l'attività posta a nord della strada ha previsto il cambio a destinazione urbanistica tipo G2.4, pertanto l'area interessata da attività artigianale è rimasta solo la porzione posta a sud della strada, per la quale viene confermata la classe V.

MODIFICHE ALLA ZONIZZAZIONE

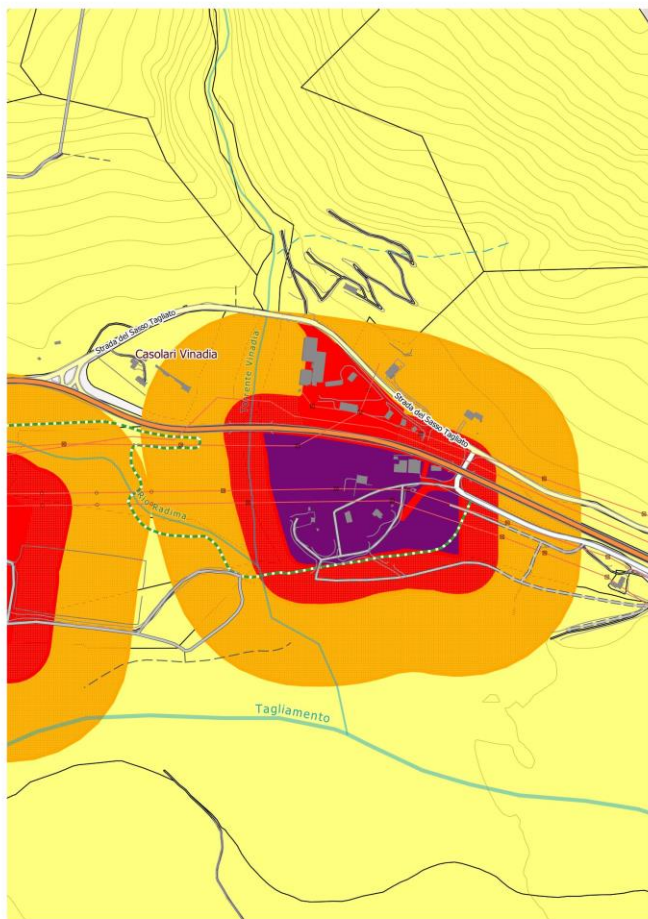
Estratto PCCA Vigente



Area interessata da Variante



Estratto PCCA di Variante




Comune di VILLA SANTINA
Piano di Classificazione Acustica
Variante n. 1
Tavola di Raffronto

Villa Santa il 5 gennaio 2021
 Scala 1: 5000

Legenda

Classificazione Definitiva

- I
- II
- III
- IV
- V
- VI

Fasce rispetto aree produttive

- 2
- 3
- 4

- Scelte di piano classi V (cfr. Rel.Tecnica)
- Scelte di piano classi I (cfr. Rel.Tecnica)
- Criticità (cfr. Rel.Tecnica)

Limiti Acustici associati alle strade

D.P.R. 142/2004

- Limiti associati classe V
- Classe prospiciente prevalente**
- Limiti associati classe II
- Limiti associati classe III
- Limiti associati classe IV
- Limiti associati classe V

Aree spettacolo e manifestazioni



Ambito di Variante



STUDIO ASSOCIATO DI INGEGNERIA
 VIA GARIBALDI 13/B - 31015 CONEGLIANO (TV)
 Tel. 0438 250731 cel. 320 055 17 90 www.acusticamente.it



Ufficio di Piano e Servizi al Territorio - www.simfvg.it
 Comunità di Montagna della Carnia - +39 0433 487711
 Via Carnia Libera 1944, n. 29 - 33028 Tolmezzo (UD)

Criteri per la verifica di assoggettabilità di piani e programmi di cui all'articolo 12	Contenuti del Rapporto Preliminare
1. Caratteristiche del piano o del programma, tenendo conto in particolare, dei seguenti elementi:	
in quale misura il piano o il programma stabilisce un quadro di riferimento per progetti ed altre attività, o per quanto riguarda l'ubicazione, la natura, le dimensioni e le condizioni operative o attraverso la ripartizione delle risorse	Il piano effettua una modifica puntuale alla zonizzazione conseguente alla modifica di destinazione di una zona urbanistica da zona D industriale a zona G2.4 turistica
in quale misura il piano o il programma influenza altri piani o programmi, inclusi quelli gerarchicamente ordinati	La variante non influenza altri piani o programmi. Recepisce la variante 27 al PRGC
la pertinenza del piano o del programma per l'integrazione delle considerazioni ambientali, in particolare al fine di promuovere lo sviluppo sostenibile	Il piano non è pertinente per l'integrazione delle considerazioni ambientali, in particolare al fine di promuovere lo sviluppo sostenibile
problemi ambientali pertinenti al piano o al programma	Non si rilevano problemi ambientali pertinenti al piano, si tratta di una riclassificazione acustica di un'area coerente alla destinazione d'uso prevista
la rilevanza del piano o del programma per l'attuazione della normativa comunitaria nel settore dell'ambiente (ad es. piani e programmi connessi alla gestione dei rifiuti o alla protezione delle acque)	Il piano non è rilevante per l'attuazione della normativa comunitaria
2. Caratteristiche degli impatti e delle aree che possono essere interessate, tenendo conto in particolare, dei seguenti elementi:	
probabilità, durata, frequenza e reversibilità degli impatti	Non si presumono impatti significativi, derivanti dalla modifica al piano di classificazione acustica
carattere cumulativo degli impatti	
natura transfrontaliera degli impatti	Esclusi già in fase Preliminare
rischi per la salute umana o per l'ambiente (ad es. in caso di incidenti)	Non si prevedono rischi per la salute umana. L'area viene riclassificata coerentemente con il cambio di destinazione d'uso
entità ed estensione nello spazio degli impatti (area geografica e popolazione potenzialmente interessate)	L'area e la popolazione interessata sono localizzate nelle vicinanze della zona modificata
valore e vulnerabilità dell'area che potrebbe essere interessata a causa: - delle speciali caratteristiche naturali o del patrimonio culturale, - del superamento dei livelli di qualità ambientale o dei valori limite dell'utilizzo intensivo del suolo	Data la tipologia di modifica e di piano non si rilevano impatti su caratteristiche naturali o culturali e superamenti di livelli di qualità ambientali
impatti su aree o paesaggi riconosciuti come protetti a livello nazionale, comunitario o internazionale	La modifica non interessa aree o paesaggi riconosciuti come protetti a livello comunitario o internazionale, si situano a 6 km dal ZSC Monti Verzegnis e Valcalda.

CONCLUSIONI

1. A chiusura della presente relazione, e sintetizzando le valutazioni in essa svolte, è possibile concludere che non si ritiene che si producano incidenze significative sui siti Natura 2000 a seguito delle trasformazioni ammesse dalle modifiche della variante n.1 al PCCA.

2. Alla luce delle considerazioni precedentemente svolte, si ritiene che nel suo complesso, la variante n.1 al Piano Comunale di Classificazione Acustica di Villa Santina proposta, non debba essere assoggettata a procedura di Valutazione Ambientale Strategica, in quanto:

- le modifiche introdotta dalla variante n.1 al P.C.C.A. sono minime in recepimento alla variante al PRGC n.27 che non riguarda categorie di opere assoggettabili a procedura di V.I.A. definite dal D.L. 16 gennaio 2008 n° 4 – allegati II III e IV;
- si tratta complessivamente di modifiche su una localizzazione di cui non si prevede interazioni con i siti Natura 2000 presenti. Per cui non si registrano oggettivamente potenziali ricadute su aree protette.

L'attuazione dalla Variante n.1 al Piano Comunale di Classificazione Acustica del Comune di Villa Santina comporta modifiche localizzate minime senza che si possano registrare effetti significativi sull'ambiente a scala più ampia. Infine, il sistema di riferimento pianificatorio costituito dalla strumentazione vigente impostata con il PCCA approvato rimane sostanzialmente inalterata.