



# COMUNE DI VILLA SANTINA

## *Provincia di Udine*

### Verbale di deliberazione del Consiglio Comunale

SEDUTA del 30/06/2020

**OGGETTO:** ADOZIONE DELLA VARIANTE N. 28 AL PIANO REGOLATORE GENERALE COMUNALE RELATIVA AD UNA MODIFICA PUNTUALE DELLA ZONIZZAZIONE.

L'anno **duemilaventi** il giorno **trenta** del mese di **Giugno** alle ore **18:00**, nella sala comunale a porte chiuse in relazione all'emergenza epidemiologica Covid-19 in atto, in seguito a convocazione disposta con avvisi recapitati ai singoli Consiglieri a norma di legge, si è riunito il Consiglio Comunale. Seduta di **Prima** convocazione in sessione **ordinaria**.

A trattazione dell'argomento in oggetto, in seduta **pubblica**, sono intervenuti:

Nominativo	Carica	P	A
GIATTI DOMENICO	Sindaco	X	
PETRIS SILVIA	Consigliere	X	
DAMIANI PAOLO	Consigliere	X	
CIMENTI NICOLA	Consigliere	X	
CANDOTTI ADELIA	Consigliere	X	
MECCHIA STEFANO	Consigliere	X	
BROVEDANI MASSIMILIANO	Consigliere	X	
ROMANIN KARIM	Consigliere	X	
SCHNEIDER EMANUELE	Consigliere	X	
CIANI PAOLO	Consigliere		X
CONCINA KETTI	Consigliere	X	
MAZZOLINI LINO	Consigliere	X	
POLONIA OSVALDO	Consigliere	X	

12

1

Assume la presidenza il Sig. **Domenico Giatti** nella sua qualità di **Sindaco**.

Partecipa il **Segretario Comunale** Sig. **Paola Bulfon**.

La seduta è legale ed il Presidente apre la discussione sull'oggetto sopra indicato.

## IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO:

- che con deliberazione consiliare n.73 del 30.11.1999, esecutiva ai sensi di legge, è stata approvata la variante generale al Piano regolatore generale comunale, avente i contenuti di nuovo Piano regolatore generale comunale ai sensi della L.R. 52/1991;
- che con deliberazione della Giunta regionale n.377 del 25.02.2000, è stata confermata l'esecutività della suddetta deliberazione consiliare n.73/1999;
- che allo strumento urbanistico in parola sono state apportate n.27 varianti;
- che con deliberazione consiliare n. 26 del 05.08.2015 è stata approvata la variante n.27 al Piano regolatore generale di reiterazione dei vincoli preordinati all'esproprio;

ATTESO che l'Amministrazione Comunale ha portato all'attenzione del Servizio Urbanistica, Gestione del Territorio e Tutela dell'Ambiente la necessità di predisporre una variante puntuale al PRGC ovvero la modifica di una strada di previsione in frazione Invillino;

RICHIAMATO l'art. 63 sexies della Legge Regionale 23 febbraio 2007, n. 5 "Riforma dell'urbanistica e disciplina dell'attività edilizia e del paesaggio" che norma le procedura per le varianti di livello comunale agli strumenti urbanistici, che non coinvolgono il livello regionale di pianificazione di cui all'articolo 63 bis della sopracitata legge regionale;

VISTO il progetto di variante n. 28 al P.R.G.C. redatto dal professionista incaricato arch. Paola Cigalotto con studio a Udine trasmesso in data 04.03.2020 ed integrato in data 09.03.2020, costituito dai seguenti elaborati:

- ✓ Relazione illustrativa ed elaborati grafici;
- ✓ Rapporto preliminare per la Verifica di Assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica;

VISTE le dichiarazioni del professionista incaricato di data 04.03.2020 e data 09.03.2020, dalle quali risulta che:

- la presente variante non interessa aree vincolate dalla Parte II° del Codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al D.Lgs. 22-1-2004 n. 42;
- la presente variante non prevede mutamenti di destinazione di beni immobili appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile dello Stato o della Regione;
- le previsioni della variante non comportano effetti significativi sui siti di Natura 2000;

PRESO ATTO della relazione di verifica preliminare di assoggettabilità, dalla quale si desume che con riferimento ai contenuti della variante in oggetto, si ritiene di non attivare la procedura di valutazione d'incidenza;

PRESO ATTO che con delibera n. 27 del 16.03.2020, esecutiva, la Giunta Comunale con voti unanimi ha escluso la presente Variante n. 28 al P.R.G.C. dalla procedura di Valutazione Ambientale Strategica (VAS);

VISTA l'asseverazione di data 09.03.2020 del progettista incaricato arch. Paola Cigalotto che assevera ai sensi del comma 2, art. 63 sexies della L.R. 5/2007 e s.m.i., il rispetto delle fattispecie di cui al comma 1 del medesimo articolo;

VISTA l'asseverazione geologica di data 02.03.202019 redatta ai sensi dell'art. 10 della L.R. 27/88 e s.m.i. – art. 4 c. 2 L.R. 15/92 e s.m.i.;

VISTA l'asseverazione di non significatività ai fini dell'invarianza idraulica ai sensi del DPR 27.03.2018 n.083/Pres. "Regolamento recante disposizioni per l'applicazione del principio dell'invarianza idraulica di cui all'articolo 14, comma 1, lettera k) della legge regionale 29 aprile 2015, n.11 (Disciplina organica in materia del suolo e di utilizzazione delle acque)";

PRECISATO che la variante n. 28 al PRGC seguirà, ai fini dell'approvazione, le procedure di cui al sopracitato art. 63 sexies della Legge Regionale 23 febbraio 2007, n. 5;

VISTE le deliberazioni consiliari n. 48 del 18.11.2019 e n. 39 del 22.11.2019, esecutive a norma di legge, con le quali, rispettivamente, i Comuni di Villa Santina e Raveo hanno, tra l'altro, approvato le bozze di convenzioni tra i due Enti per la gestione dei servizi e delle funzioni, in forma associata, ai sensi dell'art. 21 della L.R. n. 1/2006 e succ. mod. ed int. (ora art. 3, lett. a) e art. 5 L.R. n. 21/2019), con decorrenza 01.01.2020;

VISTE le relative convenzioni sottoscritte in data 26 novembre 2019 (Scritt. Priv. dal n. 185 al 187 del Comune di Villa Santina – Ente Capofila);

VISTE le deliberazioni giuntali n. 101 e n. 57 del 23.12.2019, esecutive a norma di legge, con le quali, rispettivamente, i Comuni di Villa Santina e Raveo hanno, tra l'altro, approvato la nuova organizzazione degli Uffici e dei Servizi, a seguito dell'attivazione delle suddette convenzioni, e provveduto all'istituzione e pesatura delle Posizioni Organizzative;

VISTO il Decreto n. 14 del 27.12.2019 – Prot. n. 16977 del Sindaco del Comune di Villa Santina (Ente Capofila) con il quale sono stati nominati i Titolari di P.O.;

ACQUISITI i pareri favorevoli espressi ai sensi dell'articolo 49 del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n.267, sulla presente proposta di deliberazione;

RITENUTO di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1 comma 19 della L.R. n. 21/2003 e successive modifiche ed integrazioni, al fine di accelerare l'iter di approvazione della Variante al Piano in questione;

con voti favorevoli unanimi, espressi per alzata di mano,

## **DELIBERA**

- 1) di dare atto quanto in premessa;
- 2) di adottare, ai sensi dell'art. 63 sexies della L.R. 5/2007 e s.m.i., il progetto di variante n. 28 al Piano regolatore generale comunale redatto dal professionista incaricato arch. Paola Cigalotto con studio a Udine costituito dai seguenti elaborati:
  - ✓ Relazione illustrativa ed elaborati grafici;
  - ✓ Rapporto preliminare per la Verifica di Assoggettabilità a Valutazione Ambientale Strategica;
  - ✓ Dichiarazione attestante che la variante non interessa aree vincolate dalla Parte II° del Codice dei beni culturali e del paesaggio, di cui al D.Lgs. 22-1-2004 n. 42;
  - ✓ Dichiarazione attestante che la variante non prevede mutamenti di destinazione di beni immobili appartenenti al demanio o al patrimonio indisponibile dello Stato o della Regione;
  - ✓ Dichiarazione che le previsioni della variante non comportano effetti significativi sui siti di Natura 2000;
  - ✓ Asseverazione geologica ai sensi dell'art. 10 della L.R. 27/88 e s.m.i. – art. 4 c. 2 L.R. 15/92 e s.m.i.;
  - ✓ Asseverazione di non significatività ai fini dell'invarianza idraulica ai sensi del DPR 27.03.2018 n.083/Pres. “Regolamento recante disposizioni per l'applicazione del principio dell'invarianza idraulica di cui all'articolo 14, comma 1, lettera k) della legge regionale 29 aprile 2015, n.11 (Disciplina organica in materia del suolo e di utilizzazione delle acque)”;
  - ✓ Asseverazione ai sensi del comma 2, art. 63 sexies della L.R. 5/2007 e s.m.i., attestante il rispetto delle fattispecie di cui al comma 1 del medesimo articolo;
- 3) di dare atto che con deliberazione della Giunta Comunale n. 27 del 16.03.2020, esecutiva, la variante in oggetto è stata esclusa dalla procedura per la Valutazione Ambientale Strategica (VAS);

- 4) di incaricare il Responsabile del Servizio urbanistica, edilizia privata, gestione del territorio e tutela dell'ambiente convenzionato tra i Comuni di Villa Santina e Raveo a tutti gli adempimenti conseguenti all'adozione della variante assunta con la presente deliberazione al fine di seguire successivamente l'iter di approvazione così come disposto dalla L.R. 5/2007;
- 5) di dichiarare, con voti favorevoli unanimi, espressi separatamente per alzata di mano, la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 1, comma 19, della L.R. n. 21/2003 e s.m.i., per le motivazioni sopra espresse.-

Letto, confermato e sottoscritto con firma digitale.

IL Sindaco  
Atto Firmato Digitalmente

IL Segretario Comunale  
Atto Firmato Digitalmente