



COMUNE DI VILLA SANTINA

Provincia di Udine

Servizio tecnico manutentivo convenzionato tra i comuni di
Villa Santina e Raveo
Ufficio Patrimonio

Allegato A)

PIANO DELLE ALIENAZIONI E VALORIZZAZIONI IMMOBILIARI – ANNO 2021											
	INDIRIZZO	FG.	MAP P.	SUB.	NOTE	CONS.	R.C. Euro	VALORE	NOTE		
A	AREE FABBRICABILI	BORG AL SOLE	14	64		BCNC-Da Frazionare	3770 mq	n.d.	€ 94.250,00	Valore approssimativo di mercato soggetto a stima successiva	
			14	500		Fabb. da demolire		n.d.			
			14	501		Fabb. da demolire		n.d.			
			14	502		Fabb. demolito		n.d.			
			14	602		ENTE URBANO		n.d.			
SOMMANO							€ 94.250,00				
B	AREE DEMANIO STRADALE DA DISMETTERE	ZONA ARTIGIANALE	5	938		Relitto Stradale	300 mq	n.d.	€ 6.000,00	Valore di stima	
SOMMANO							€ 6.000,00				
C	IMMOBILI RESIDENZIALI	BORGATA BERTAGNOLI	2	412	2	A/3	5,5 vani	312,46	€ 44.200,00	Valore di stima	IMMOBILE SFITTO
					8	C/6	10 mq	19,63			
			2	412	4	A/3	5,5 vani	312,46	€ 45.710,00	Valore di stima	IMMOBILE OCCUPATO
		7			C/6	16 mq	31,40				
		VIA PIAVE	4	586	3	A/2	5,5 vani	411,87	€ 44.050,00	Valore di stima	IMMOBILE SFITTO
					7	C/6	13 mq	18,13			
			4	586	4	A/2	6,5 vani	486,76	€ 63.616,14	Valore catastale soggetto a stima successiva	IMMOBILE OCCUPATO
					8	C/6	13 mq	18,13			
			4	586	5	A/2	4,5 vani	336,99	€ 44.745,12	Valore catastale soggetto a stima successiva	IMMOBILE OCCUPATO
					9	C/6	13 mq	18,13			
		4	586	6	A/2	4 vani	299,55	€ 40.027,68	Valore catastale soggetto a stima successiva	IMMOBILE OCCUPATO	
				10	C/6	13 mq	18,13				
		VIA DEI MULINI	4	588	4	A/2	5,5 vani	411,87	€ 73.450,00	Valore di stima	IMMOBILE OCCUPATO
					19	C/6	23 mq	38,01			
			4	588	5	A/2	5,5 vani	411,87	€ 74.750,00	Valore di stima	IMMOBILE OCCUPATO
					18	C/6	23 mq	38,01			
			4	588	6	A/2	6 vani	449,32	€ 74.600,00	Valore di stima	IMMOBILE SFITTO
					17	C/6	16 mq	26,44			
			4	588	7	A/2	6 vani	449,32	€ 74.050,00	Valore di stima	IMMOBILE OCCUPATO
					16	C/6	15 mq	24,79			
			4	588	8	A/2	6 vani	449,32	€ 74.700,00	Valore di stima	IMMOBILE OCCUPATO
15	C/6				15 mq	24,79					
4	588		9	A/2	6 vani	449,32	€ 74.700,00	Valore di stima	IMMOBILE OCCUPATO		
			14	C/6	15 mq	24,79					
4	588		10	A/2	4 vani	299,55	€ 42.532,56	Valore catastale soggetto a stima successiva	IMMOBILE OCCUPATO		
			23	C/6	23 mq	38,01					
4	588	11	A/2	4 vani	299,55	€ 42.532,56	Valore catastale soggetto a stima successiva	IMMOBILE OCCUPATO			
		22	C/6	23 mq	38,01						
4	588	13	A/2	7 vani	524,20	€ 103.500,00	Valore di stima	IMMOBILE SFITTO			
		20	C/6	16 mq	26,44						
4	588	12	A/2	7 vani	524,20	€ 101.350,00	Valore di stima	IMMOBILE OCCUPATO			
		21	C/6	23 mq	38,01						
SOMMANO							€ 1.018.514,06				
TOTALE COMPLESSIVO							€ 1.118.764,06				